



NIEDERSCHRIFT
über die 38. öffentliche Sitzung

des Gemeinderates

vom 26. Juli 2023
im Sitzungssaal des Rathauses Iffeldorf

Vorsitz:

Erster Bürgermeister Hans Lang

Der Vorsitzende erklärte die Sitzung um 19:00 Uhr für eröffnet. Er stellte fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden und dass Zeit, Ort und Tagesordnung für die öffentliche Sitzung ortsüblich bekanntgemacht worden ist. Es gibt keine Einwände zur Tagesordnung.

Gremiumsmitglieder:

Georg Goldhofer
Andreas Ludewig
Markus Degen
Tobias Färber
Dr. Stefan Gleiter
Theresia Köpfer
Torsten Kuhrt
Isolde Künstler
Ria Markowski
Andreas Michl
Julia Necker
Martina Ott
Wolfgang Theveßen
Christian Wörrle

Bemerkung:

Weitere Anwesende:

Öffentliche Sitzung:

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Sitzung vom 28.06.2023
3. Bekanntgaben aus nichtöffentlichen Sitzungen
4. öffentliche Bekanntgaben
5. KlangKunst ; Antrag auf finanzielle Unterstützung
6. Bauantrag: Anbau eines Raumes für Brennöfen im Bereich der Töpferei; Lauterbacher Mühle
7. Bauantrag: Nutzungsänderung und Einbau eines Aufzuges; Haus für Kinder, Maffeistr. 20
8. Vollzug der Straßenverkehrsordnung (StVO) - Parkverbot Feuerwehrhaus
9. Anträge und Anfragen des Gemeinderates
10. Bürgerfragen

Öffentliche Sitzung

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Sachverhalt:

BGM Lang begrüßt den Gemeinderat, die Besucher und den Vertreter der Presse, Herrn Schörner vom Penzberger Merkur.

Es wird festgestellt, dass form- und fristgerecht geladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Die Tagesordnung ändert sich wie folgt:

- Der Tagesordnungspunkt 5 „KlangKunst; Antrag auf finanzielle Unterstützung“ wird von der Tagesordnung genommen.
- Der Tagesordnungspunkt 7 „Bauantrag: Nutzungsänderung und Einbau eines Aufzuges; Haus für Kinder, Maffeistraße 20“ wird zusätzlich aufgenommen.
- Der Tagesordnungspunkt 8 „Straßensanierung Auf der Trät; Vergabe der Ausführungsarbeiten nach Submission“ wird gemäß Geschäftsordnung im nichtöffentlichen Teil der Gemeinderatssitzung behandelt.

Gegen die Änderungen in der Tagesordnung bestehen keine Einwände.

Beschluss:

Gegen die Änderungen in der Tagesordnung bestehen keine Einwände.

Abstimmungsergebnis: 15 : 0

2. Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Sitzung vom 28.06.2023

Sachverhalt:

Das Protokoll der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 28.06.2023 ist den Gemeinderatsmitgliedern im Vorfeld zugegangen. Es bestehen keine Einwände gegen das Protokoll.

Diskussionsverlauf:

GMR Necker bittet um folgende Änderung:

Unter Tagesordnungspunkt 8 bei der Abwägung der Stellungnahme der Handwerkskammer das Abstimmungsergebnis auf 12:1 zu ändern.

Beschluss:

Das Protokoll der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 28.06.2023 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: 15 : 0

3. Bekanntgaben aus nichtöffentlichen Sitzungen

Sachverhalt:

- **Mittagsbetreuung:** Die Gemeinde Iffeldorf übernimmt das Defizit für das Wirtschaftsjahr 2023.

- **Neubau altes KH:** Beauftragung des Büros Hummel und Kraus, München zur Betreuung der Vergabeverfahren für die Architekten und Fachplaner.

4. öffentliche Bekanntgaben

Sachverhalt:

- **Verleihung Gütesiegel Heimatdorf 2023 an die Gemeinde Iffeldorf:** Am 05. Juli 2023 fand die Verleihung des Preises „Gütesiegel Heimatdorf 2023“ in der Allerheiligen-Hofkirche der Residenz in München statt.
- **Spielplatz am Rathaus:** Vorbereitende Arbeiten wurden durchgeführt. Für die Matschanlage auf dem neuen Spielplatz und für die Bewässerung der Pflanzbeete auf dem Sonnenacker wird das Regenwasser vom Dach des Rathauses mit drei Fallrohren gesammelt und in zwei Zisternen weitergeleitet (Gesamtfassungsvermögen von 12m³).
- **Bürgerdialog Faltergatter:** Am 11. Juli fand in der Mehrzweckhalle ein Bürgerdialog zum Faltergatter II statt. BGM Lang berichtet, dass der Bürgerdialog gut besucht war und wertschätzend diskutiert wurde. Die Akustik und das Licht in der Mehrzweckhalle muss erneuert werden; Eine Immobilienbegehung soll den Bedarf (auch bei den Toiletten) klären und die Verwaltung soll entsprechende Erneuerungen im Haushalt 2024 einplanen.
- **Rückschau auf die Energietage:** BGM Lang berichtet von den beiden Energietagen am 21. Und 22. Juli. Beide Veranstaltungstage waren gut besucht. Lediglich mit 4 Stunden war der Freitagabend zu lange angesetzt. Am Samstag wurden u.a. die „offenen Heizungstüren“ gut angenommen.
- **Glasfaserausbau:** BGM Lang berichtet, dass die Firma FiGlass GmbH (ausführende Firma der Telekom) mit dem Glasfaserausbau im Gemeindegebiet Iffeldorf begonnen hat. Der erste Bauabschnitt ist am Nantesbucher Weg, in der Kochler Straße bis Eingang Waldstraße. Auf der Homepage der Gemeinde Iffeldorf werden jeweils die aktuellen Bauabschnitte veröffentlicht. Die Firma FiGlass GmbH verlegt zunächst die Längsverkabelung, die einzelnen Hausanschlüsse folgen quartiersweise zu einem späteren Zeitpunkt.
- **BR-Radltour:** BGM erklärt, dass die Strecke der diesjährige BR-Radltour u.a. durch Iffeldorf verläuft. Am Montag, 31.07.2023 kommen die Radfahrer voraussichtlich zwischen 9:30 Uhr und 10:00 Uhr nach Iffeldorf und fahren weiter Richtung Eitzenberg. Der Etappenplan ist auf der Homepage der Gemeinde eingestellt.

- **Bergmesse auf der Achala Alm:** Für Sonntag, 30.07.2023 ist die Bergmesse auf der Achala Alm geplant. Morgen, am 27.07.23 entscheidet die Vorstandschaft der Turner des TSV Iffeldorf, ob die Bergmesse stattfindet oder aufgrund der schlechten Wettervorhersage abgesagt werden muss.

5. **KlangKunst ; Antrag auf finanzielle Unterstützung**

Sachverhalt:

Der Tagesordnungspunkt wird vertagt, der Klang Kunst Chor reicht einen aktualisierten Antrag für die Novembersitzung ein.

6. **Bauantrag: Anbau eines Raumes für Brennöfen im Bereich der Töpferei; Lauterbacher Mühle**

Sachverhalt:

Das Bauvorhaben liegt im Bereich des Bebauungsplanes „Lauterbacher Mühle“.

Die Töpferei in der „Alten Mühle“ verfügt über 2 hochwertige Brennöfen, die bedingt durch die hohe Brenntemperatur eine hohe Gefährdung des Bestandsgebäudes darstellen. Aufgrund der Notwendigkeit der nahen Anbindung an die Töpferei ist es nur möglich, einen Anbau am Bestand anzulegen, der durch Brandschutztüren abgetrennt und auch nicht überbaut ist.

Die geplante Erweiterung überschreitet die im Bebauungsplan für die „Alte Mühle“ eingetragene Baugrenze um 5,05 m (in der Breite um 3,84 m²).

Hierfür wird eine Befreiung von der Festsetzung 1.3.1 Baugrenze beantragt.

Der im Bebauungsplan als zu erhaltender Baumbestand eingezeichnete Einzelbaum, der durch das Bauvorhaben entfernt werden müsste, wurde aus Gründen der Verkehrssicherheit vor längerer Zeit bereits entfernt und an anderer Stelle nachgepflanzt.

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt einer isolierten Befreiung von der Festsetzung Nr. 1.3.1 zu.

Abstimmungsergebnis: 15 : 0

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Bauantrag zu.

Abstimmungsergebnis: 15 : 0

7. Bauantrag: Nutzungsänderung und Einbau eines Aufzuges; Haus für Kinder, Maffeistr. 20

Sachverhalt:

Durch den Einbau des Aufzuges soll das Personal entlastet werden, da das Essen jeweils in den einzelnen Gruppenräumen stattfinden soll und transportiert werden muss.

Diskussionsverlauf:

BGM Lang berichtet von der zügigen Umsetzung der Arbeiten. Kleinere Arbeiten sind noch zu erledigen, die TÜV-Abnahme erfolgt in der KW 32 oder KW 33. Der Altbau im Haus für Kinder ist somit barrierefrei und es gibt voraussichtlich ab 1.10.2023 insgesamt 8 Kindergruppen im Haus für Kinder. Es gibt eine lange Lieferzeit bei der bestellten Ausstattung für die neue Gruppe, somit kann die Gruppe nicht zum 01. September starten. Die betroffenen Eltern wurden bereits bei einem Elternabend informiert.

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Bauantrag zu.

Abstimmungsergebnis: 15 : 0

8. Vollzug der Straßenverkehrsordnung (StVO) - Parkverbot Feuerwehrhaus

Sachverhalt:

Derzeit ist an den Parkplätzen das Schild „Feuerwehrezufahrt“ vorhanden. Dieses Schild verbietet allerdings auch den Einsatzkräften ihre privaten PKW's für den Einsatz dort abzustellen.

Diese Schilder sind bereits entfernt worden.

Um das Parken von Fremden zu verhindern, soll ein absolutes Halteverbotsschild aufgestellt werden.

Um den Einsatzkräften der Feuerwehr die Möglichkeit zu geben, ihre privaten Autos bei einem Einsatz dort zu parken, wird der Zusatz angebracht, dass Angehörige der Feuerwehr mit Ausweis dort parken dürfen.

Die Ausweise wurden bereits an die Feuerwehrleute verteilt.

Die Polizeiinspektion Penzberg erhebt keine Einwendungen gegen die geplante Beschilderung.

Beschluss:

Die Gemeinde erlässt als sachlich und örtliche zuständige Straßenverkehrsbehörde gemäß § 44 und 45 StVO i.V. mit Art. 2 des Gesetzes über Zuständigkeiten im Verkehrswesen (ZustG-Verk) vom 28.06.1990 aus Gründen der Ordnung des Verkehrs und zum Erhalt der Straßensubstanz folgende verkehrsrechtliche Anordnung:

Aufgrund der falschen Beschilderung sollen folgende Verkehrsschilder gem. Beschilderungsplan angebracht werden:

- Absolutes Halteverbot Anfang, Rechtsaufstellung (VZ 283-10)
- Absolutes Halteverbot Ende, Rechtsaufstellung (VZ 283-20)
- Zusatzschild „ausgenommen Feuerwehr“

Diese Anordnung wird mit der Aufstellung der Verkehrszeichen wirksam.

Abstimmungsergebnis: 15 : 0

9. Anträge und Anfragen des Gemeinderates

Sachverhalt:

GMR Markowski berichtet, dass der Sozialausschuss des Kreistages den Aktionsplan zur Umsetzung der Teilhabe im LKR Weilheim Schongau beschlossen hat. Der Aktionsplan dient den Kommunen und dem Landkreis als Orientierungshilfe

10. Bürgerfragen

Um 19:37 Uhr wurde die Sitzung geschlossen.


Für die Richtigkeit der Niederschrift

Gemeinde Iffeldorf

Vorsitzender



Hans Lang
Erster Bürgermeister



Christine Trischberger
Schriftführerin